

### IDENTIFICATION DE L'HABITATION

**Adresse** Avenue du Roi Albert, 138  
1082 Berchem-Sainte-Agathe

**Appartement** 6  
2<sup>e</sup> étage droite

**Surface brute** 103 m<sup>2</sup>



Ce certificat PEB donne des informations sur la qualité énergétique de ce logement et sur les travaux qui pourraient être effectués pour améliorer son niveau de performance énergétique. Cette performance peut être comparée à celle que devrait, au minimum, atteindre ce même logement en construction neuve. Elle peut aussi être comparée à la performance énergétique moyenne des habitations de la Région de Bruxelles-Capitale.

### Indicateurs de performance énergétique de l'habitation

#### Classe énergétique

Très économe

**A** ≤ 45

**B** 46 - 95

**C** 96 - 150

**D** 151 - 210

**E** 211 - 275

**F** 276 - 345

**G** > 345

Très énergivore

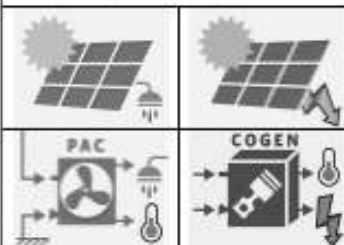
Niveau d'exigence PEB 2019 pour un logement neuf

Performance énergétique moyenne des  
logements en Région de Bruxelles-Capitale

**F**

#### Indicateurs spécifiques

##### Energie renouvelable



Aucun de ces moyens de  
production n'est présent.

PEU

##### Emissions CO<sub>2</sub>

La quantité annuelle de  
CO<sub>2</sub> émise par ce  
logement pour un  
usage standardisé est  
de

69 kg/(m<sup>2</sup>.an)

BEAUCOUP

#### Consommation d'énergie primaire

Consommation d'énergie primaire annuelle par m<sup>2</sup> 344 [kWhEP/(m<sup>2</sup>.an)]

Consommation d'énergie primaire annuelle totale 35.355 [kWhEP/an]